



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 72**

**25hb April 2019**

**No. 9**

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 189.**

[Subseksyen 11(ca)]

PENGISYTIHARAN SEBAGAI DAERAH

[Subsection 11(ca)]

DECLARATION OF DISTRICT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11(ca) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri adalah dengan ini mengisytiharkan kawasan yang ditanda dengan sempadan yang berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* yang dinyatakan dalam Jadual yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan menjadi Perluasan Bandar Port Dickson.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Bandar—Port Dickson. No. Pelan *Warta*—P.W. 5284.  
Keluasan—15,961 meter persegi.

Bertarikh 10 April 2019  
[PTPD. 370/101/2012/B3;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)35]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 11(ca) of the National Land Code, the State Authority declares the area delineated by grey borders in the *Gazette* Plan as specified in the Schedule and deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan become an extension of Town Port Dickson.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Town—Port Dickson. *Gazette* Plan No.—G.P. 5284. Area—15,961 square metres.

Dated 10 April 2019  
[PTPD. 370/101/2012/B3;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)35]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 190.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 14 Mei 2019 jam 11.00 pagi berkenaan dengan perkara-perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 1469  
Lot 41 Pekan Bukit Pelanduk, Daerah Port Dickson (PTPD. 369/120/18/76).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian tersebut boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab mengapa penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 20 Februari 2019  
[PTPD. 369/120/18/76; PU/NS(SW)4]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Port Dickson*

TAMBAHAN

Kepada Tan Poh Choo yang beralamat di 9 Taman Bukit Pelandok, 71960 Port Dickson, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Port Dickson*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Port Dickson, Negeri Sembilan on Tuesday, 14 May 2019 at 11.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 1469 Lot 41 Pekan Bukit Pelanduk, District of Port Dickson (PTPD. 369/120/18/76).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 20 February 2019  
[PTPD. 369/120/18/76; PU/NS(SW)4]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Port Dickson*

SUPPLEMENT

To Tan Poh Choo address 9 Taman Bukit Pelandok, 71960 Port Dickson, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator*  
*Port Dickson*

**No. 191.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah Kecil dan Tanah Gemas, pada hari Selasa bersamaan 12 Februari 2019 jam 9.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 1620 Lot 3130 Mukim Ayer Kuning Daerah Tampin (PDKG(T) 369/6/1/2018).

Sesiapa jua yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang tersebut boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang tersebut boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, untuk penangguhan atau pertukaran tempat, dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab mengapa penangguhan atau pertukaran itu diminta; dan
- (b) sifat dan isi keterangan yang dia mencadang diberi atau dikemukakan.

Bertarikh 28 Januari 2019  
[PDKG(T) 369/6/1/2018;  
PU/NS(SW)4]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Gemas*  
*Pentadbir Tanah Tampin*

TAMBAHAN

Kepada Rahim bin Sidang (Si Mati) dan Normala binti Rahim (Pentadbir) yang beralamat di Gerai No. 8, Air Kuning Selatan, 73400 Gemas, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa kamu ada kepentingan dalam hal perkara siasatan ini.

Ambil perhatian bahawa jika kamu tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan maka siasatan itu akan diterus dan disempurnakan dalam ketidakhadiran kamu.

Bertarikh 28 Januari 2019  
[PDKG(T) 369/6/1/2018;  
PU/NS(SW)4]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Gemas  
Pentadbir Tanah Tampin*

An enquiry will be held at the Gemas, Sub-District and Land Office, Negeri Sembilan on Tuesday, 12 February 2019 at 9.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 1620 Lot 3130, Mukim of Ayer Kuning, District of Tampin (PDKG(T). 369/6/1/2018).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any Such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 28 January 2019  
[PDKG(T). 369/6/1/2019;  
PU/NS(SW)4]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*Assistant District Land Administrator  
Gemas  
Land Administrator Tampin*

#### SUPPLEMENT

To Rahim bin Sidang (deceased) and Normala binti Rahim (Administratrix) of Gerai No. 8, Air Kuning Selatan, 73400 Gemas, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 28 January 2019  
[PDKG(T). 369/6/1/2018;  
PU/NS(SW)4]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*Assistant District Land Administrator  
Gemas  
Land Administrator Tampin*

No. 192.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu untuk tujuan pertanian dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Pertang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5634. Keluasan—0.9151 hektar.

Bertarikh 10 April 2019  
[PTJ. 370/006/18/07;  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for agriculture and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Pertang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5634. Area—0.9151 hectare.

Dated 10 April 2019  
[PTJ. 370/006/18/07;  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 193.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI  
MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 558 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Persekutuan Tanah Melayu* pada 10 September 1953, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 24(i) Kanun Tanah dan Ordinan Pemindahan Kuasa 1948, Raja dalam mesyuarat telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Ulu Triang, Daerah Jelebu seluas 2 ekar, 3 rood, 29.8 pole dan ditandakan di atas Pelan No. 15287 yang disimpan di Pejabat Jurukur di Seremban menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu untuk rizab perkuburan untuk Hospital Daerah Jelebu dan menetapkan bahawa Pejabat Perubatan dan Kesihatan Negeri hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Pekan—Kuala Klawang Seksyen 002. No. Pelan *Warta*—  
P.W. 5635. Keluasan—225 meter persegi.

Bertarikh 10 April 2019  
[PTJ. 354/198/12/04;  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 558 published in the Federation of Malaya Government *Gazette* on 10 September 1953, in exercise of the powers conferred by subsection 24(i) of the Land Code and by virtue of the transfer of Power Ordinance 1948, the Ruler in Council had proclaimed that parcel of land situated in the village of Ulu Triang, in the District of Jelebu, described in the Schedule hereto, and delineated upon revenue Survey Plan No. 15287, deposited in the Revenue Survey Office, Seremban to be a reserve for Public Purpose, to wit a site for a Burial Ground for the District Hospital Jelebu, to be maintained by the State Medical and Health Office, Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke a part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from this date publication of this notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Village—Kuala Klawang Seksyen 002. *Gazette* Plan No.—G.P. 5635. Area—225 square metres.

Dated 10 April 2019  
[PTJ. 354/198/12/04;  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 194.**

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

(Section 100)

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Jadual kepada pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 544 yang disiarkan pada 16 Ogos 2018 berhubung dengan bilangan No. 2, 3, 4 dan 5 adalah dipinda dengan:

Menggantikan butiran berikut—

2. A. “21.10.2015”.

dengan butiran yang berikut—

A. —.

Menggantikan butiran berikut—

3. A. “22.10.2015”.

dengan butiran yang berikut—

A. —.



Menggantikan butiran berikut—

4. A. “21.10.2015”.

dengan butiran yang berikut—

A. —.

Menggantikan butiran berikut—

5. A. “16.11.2015”.

dengan butiran yang berikut—

A. —.

[PTS. 24/68/15/94; PU/NS(SW)P]

The Schedule of Negeri Sembilan State *Gazette* No. 544 published on 16 August 2018 relating to the item No. 2, 3, 4 and 5 is amended by:

Substituting the following item—

2. A. “21.10.2015”.

with the following item—

A. —.

Substituting the following item—

3. A. “22.10.2015”.

with the following item—

A. —.

Substituting the following item—

4. A. “21.10.2015”.

with the following item—

A. —.

Substituting the following item—

5. A. “16.11.2015”.

with the following item—

A. —.

[PTS. 24/68/15/94; PU/NS(SW)P]

## No. 195.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of Qualified title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim		G.M.	Hektar/Hectares
1.	Chengkau	731	1055	0.8094
	Bandar/Pekan/Mukim/ Town/Village/Mukim			
2.	Titian Bintangor	2237	50	2.6203
3.	Tanjung Kling	1320	1158	0.6232
4.	Tanjung Kling	963	1267	0.8144
	Mukim/Mukim			
5.	Pilin	855	179	0.0473
6.	Pedas	2386	239	0.5009
7.	Pedas	2778	810	0.602

Bertarikh 22 Mac 2019

Dated 22 March 2019  
[260/2019 SJ. 2;  
PU/NS(SW)2]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Rembau*

**No. 196.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the lands described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		P.M.	Hektar/Hectares
Ayer Kuning	1306	545	3.162

Bertarikh 17 Disember 2018

Dated 17 December 2018  
[PDKG(T) 260/6/8/2018;  
PU/NS(SW)2]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 197.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Jimah	2892	493	2.4407	PTPD. 259/02/2019/01

Bertarikh 11 April 2019

Dated 11 April 2019  
[PTPD. 259/02/2019/01;  
PU/NS(SW)2]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 198.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Port Dickson	11179	2120	111	PTPD. 259/01/2019/04

Bertarikh 11 April 2019

Dated 11 April 2019  
[PTPD. 259/01/2019/04;  
PU/NS (SW)2]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

No. 199.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Kamarulzaman bin Osman yang beralamat di 345 Jalan P1 7, Taman Pedas Indah, 71300 Rembau, Negeri Sembilan dan/atau 196 Jalan P1 5, Taman Pedas Indah, 71300 Rembau, Negeri Sembilan dan/atau Lot 419, Kg. Tanjung Sena Hilir, 71300 Rembau, Negeri Sembilan dan/atau 153 Kg. Simpang Badang, Batu Talam, 27610 Raub, Pahang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Rembau, Negeri Sembilan pada hari Isnin, 22 April 2019 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara 1965, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pedas. No. Lot/Petak/P.T.—5133. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2323. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 75/2010 digadaikan kepada (CIMB Islamic Bank Berhad) pada 12-2-2010.

Bertarikh 2 April 2019  
[PTR. 369.114/2018/11;  
PU/NS (SW)3]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Rembau*

To Kamarulzaman bin Osman whose address is at 345 Jalan P1 7, Taman Pedas Indah, 71300 Rembau, Negeri Sembilan and/or 196 Jalan P1 5, Taman Pedas Indah, 71300 Rembau, Negeri Sembilan and/or Lot 419, Kg. Tanjung Sena Hilir, 71300 Rembau, Negeri Sembilan and/or 153 Kg. Simpang Badang, Batu Talam, 27610 Raub, Pahang, the chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the said chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at Rembau Land Office, Negeri Sembilan on Monday, 22 April 2019 at 10.00 a.m.

Now therefore pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code 1965, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pedas. Lot/Parcel/L.O. No.—5133. Description and No. of Title—G.M. 2323. Share of Land (if any)—1/1. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 75/2010 charged to (CIMB Islamic Bank Berhad) on 12-2-2010.

Dated 2 April 2019  
[PTR. 369.114/2018/11;  
PU/NS (SW)3]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI  
*District Land Administrator*  
*Rembau*

**No. 200.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Magilan a/l C.Muthukrishnan beralamat di 91 Lorong Tun Sambanthan 4, Taman NLFCS, 71000 Port Dickson, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 175/2019 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		GRN			
Rantau	2881	17092	1/2	—	—

Bertarikh 12 Februari 2019  
[PHNS. 8/2/1258;  
PU/NS (SW)5]

PUAD BIN ABDULLAH  
*Pendaftar Hakmilik*  
*Negeri Sembilan*

To Magilan a/l C.Muthukrishnan of 91 Lorong Tun Sambanthan 4, Taman NLFCS, 71000 Port Dickson, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 175/2019 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		GRN			
Rantau	2881	17092	1/2	—	—

Dated 12 February 2019  
[PHNS. 8/2/1258;  
PU/NS (SW)5]

PUAD BIN ABDULLAH  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 201.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Mohd Amar bin Nawi (KP. 500604-01-5555) beralamat di 2428 Bagan Pinang, Batu 3 1/2, Jalan Pantai Port Dickson, 71000 Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 77/2013 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahwasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahwasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.



Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.M.			
Gemas	11244	6291	1/1 (mengikut syer)	—	—

Bertarikh 10 Oktober 2018  
[PDKG(T) 379/5 Klt. 8;  
PU/NS (SW)5]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*Pendaftar Hakmilik Daerah  
Gemas*

To Mohd Amar bin Nawari (NRIC. 500604-01-5555) of 2428 Bagan Pinang, Batu 3 1/2, Jalan Pantai Port Dickson, 71000 Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 77/2013 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.M.			
Gemas	11244	6291	1/1 (by share)	—	—

Dated 10 October 2018  
[PDKG(T) 379/5 Klt. 8;  
PU/NS (SW)5]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*District Registrar of Title  
Gemas*

No. 202.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Yui Chin Song beralamat di 7240 Taman Suria, 73000 Tampin, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 9206/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Tampin Tengah	8738	42443	1/1	—	—

Bertarikh 27 Februari 2019  
[PHNS. 8/2/1265;  
PU/NS (SW)5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Yui Chin Song of 7240 Taman Suria, 73000 Tampin, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 9206/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Tampin Tengah	8738	42443	1/1	—	—

Dated 27 February 2019  
[PHNS. 8/2/1265;  
PU/NS (SW)5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 203.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Kamarulzaman bin Alip beralamat di 12 Jalan Persiaran Perpaduan 5, Taman Perpaduan, 31150 Ulu Kinta, Perak atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 10002/2015 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Bandar	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H.S.(D)			
Sri Sendayan	5303	199308	1/1	—	—

Bertarikh 27 Februari 2019  
[PHNS. 8/2/1260;  
PU/NS (SW)5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Kamarulzaman bin Alip of 12 Jalan Persiaran Perpaduan 5, Taman Perpaduan, 31150 Ulu Kinta, Perak at whose instance Private Caveat Registration No. 10002/2015 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Town	L.O No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H.S.(D)			
Sri Sendayan	5303	199308	1/1	—	—

Dated 27 February 2019  
[PHNS. 8/2/1260;  
PU/NS (SW)5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 204.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Yui Swee Ying beralamat di 7240 Taman Suria, 73000 Tampin, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 9204/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Tampin Tengah	8736	42441	1/1	—	—

Bertarikh 27 Februari 2019  
[PHNS. 8/2/1263;  
PU/NS (SW)5]

PUAD BIN ABDULLAH  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Yui Swee Ying of 7240 Taman Suria, 73000 Tampin, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 9204/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Tampin Tengah	8736	42441	1/1	—	—

Dated 27 February 2019  
[PHNS. 8/2/1263;  
PU/NS (SW)5]

PUAD BIN ABDULLAH  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 205.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Yui Chin Yi beralamat di 7240 Taman Suria, 73000 Tampin, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 9207/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Tampin Tengah	8739	42444	1/1	—	—

Bertarikh 27 Februari 2019  
[PHNS. 8/2/1264;  
PU/NS (SW)5]

PUAD BIN ABDULLAH  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Yui Chin Yi of 7240 Taman Suria, 73000 Tampin, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 9207/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Tampin Tengah	8739	42444	1/1	—	—

Dated 27 February 2019  
[PHNS. 8/2/1264;  
PU/NS (SW)5]

PUAD BIN ABDULLAH  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA